



FICHE DE POSTE

CHARGÉ.E DE MISSION LOGEMENT

ORGANISATION	KAJA KAONA, association d'Économie Sociale et Solidaire (statut Loi 1901)
CONTEXTE	L'association KAJA KAONA, implantée à Tsoundzou 1 depuis 2017, a pour mission de résorber l'inactivité et l'isolement social des jeunes, en favorisant leur insertion par la valorisation et la consolidation de leurs compétences. Grâce aux activités mises en place, l'association génère de l'activité économique, culturelle, sociale et solidaire à destination des jeunes sans emploi, sans formation, déscolarisés ou en rupture sociale. Kaja Kaona encourage les échanges et la transmission de savoirs, dans un souci de respect de chacun et de l'environnement. Nouvellement Structure d'Insertion par l'Activité Economique (SIAE), Kaja Kaona développe deux Ateliers et Chantiers d'Insertion avec 16 salariés en insertion
INTITULÉ DU POSTE	CHARGÉ.E DE MISSION LOGEMENT
MISSIONS	<ul style="list-style-type: none">- Trouver et assurer le suivi de logements en location de baux glissants- Mener des ateliers auprès des bénéficiaires autour de la thématique du logement- Assurer des actions de veille et de rapportage en matière de logement
DESCRIPTIF DU POSTE	Sous la supervision du Cercle de Pilotage de l'Association et sous la direction du Coordinateur Associatif, il s'agit principalement de trouver et assurer le suivi de logements en location en baux glissants pour des jeunes dits « en rupture » dans le cadre du Contrat d'Engagement Jeune (CEJ).
ACTIVITÉS PRINCIPALES	<p>I- ASSURER LE SUIVI DE LOGEMENTS EN BAUX GLISSANTS</p> <ul style="list-style-type: none">- Démarcher les bailleurs afin de trouver des logements dans le secteur Mamoudzou Sud (prioritairement Vahibé, Passamainty, Tsoundzou 1 et Tsoundzou 2) ;- Assurer la mise en service des réseaux (SMAE/EDM) et la mise en place des assurances ;- Assurer l'ameublement de base des logements ;- Sélectionner les bénéficiaires du dispositif avec l'équipe encadrante en lien avec la Mission Locale ;- Assurer la liaison entre les bénéficiaires, les bailleurs, le voisinage et les fournisseurs ;- Créer et mener des ateliers auprès des bénéficiaires sur la thématique du logement (droits et devoirs du locataire, gérer un budget), en lien avec la CESF de Kaja Kaona ;- Accompagner le glissement de bail en collaboration avec la CESF, le Coordinateur et les bailleurs.

II- AUTRES ACTIVITES A MENER

- Assurer des ateliers logement auprès des autres bénéficiaires du programme CEJ ;
- Trouver des solutions pour les jeunes bénéficiaires du CEJ connaissant la plus grande précarité en matière de logement ;
- Assurer une veille régulière des politiques menées en matière de logement sur le département de Mayotte et des opportunités disponibles sur le territoire (partenariats notamment) ;
- Effectuer des actions de rapportage régulières (qualitatives et quantitatives) auprès du coordinateur et du Cercle de Pilotage de l'association.

CONNAISSANCES ET COMPÉTENCES REQUISES

I- SAVOIRS TECHNIQUES / SAVOIR-FAIRE

- Connaissance des enjeux et du cadre réglementaire de la politique du logement à Mayotte ;
- Connaissance du dispositif d'intermédiation locative (IML) (cadre juridique et application)
- Connaissance du territoire (contexte socio-économique, contexte en matière de logement)
- Rédaction de baux et de conventions ;
- Savoir animer des ateliers collectifs ;
- Maîtrise des outils informatiques (Pack Office)

III- SAVOIRS ÊTRE

- Travailler en équipe
- Avoir un bon sens relationnel (aussi bien avec les partenaires, les bailleurs, les bénéficiaires qu'avec l'équipe interne) ;
- Savoir alerter sur les risques et opportunités qui se présentent ;
- Respecter les autres et soi-même
- Respecter le matériel et l'environnement
- Être créatif ;
- Avoir une attitude professionnelle, avec ses collègues, les bénévoles et les bénéficiaires.
- Maîtrise du Shimaoré appréciée

IV- QUALIFICATIONS

Licence gestion locative de logements privés/sociaux ou toute autre formation ou expérience en lien avec la fiche de poste
Expérience appréciée

CONDITIONS DE TRAVAIL Contrat à Durée Déterminée (CDD) de 6 mois, renouvelable, à temps complet ;
Du lundi au vendredi, horaires à définir entre 8h et 17h (possibilité de travailler occasionnellement les soirs, week-end et jours fériés en fonction des projets) ;
Lieu de travail : Tsoundzou 1, déplacements fréquents à prévoir ;
Salaire : Rémunération selon profil et expérience ;
Prise de poste : dès que possible.

Pour candidater, adressez vos CV et lettre de motivation à l'adresse
recrutement.kajakaona@gmail.com